

Département de Lot et Garonne

Arrondissement de Villeneuve sur Lot

FUMEL VALLÉE DU LOT

Place Georges Escande BP.10037 - 47502 FUMEL Cédex

<p align="center"><u>Extrait du Registre des Délibérations</u></p> <p align="center">Conseil Communautaire, Séance du : 20 septembre 2018</p>	<p align="center">L'an Deux Mille Dix Huit, le 20 septembre à 18h00, le Conseil Communautaire régulièrement convoqué le 14 septembre 2018, s'est réuni en séance publique ordinaire Amphithéâtre du Pôle de Développement Economie de Fumel Vallée du Lot, 34 avenue de l'Usine à Fumel sous la Présidence de Monsieur Didier CAMINADE, Président</p>
---	---

Membres titulaires présents :

Mesdames, Messieurs :

ALLEMAND Pierre, **ARANDA** Francis, **BALSAC** Didier, **BELOTTI** Jacqueline, **BIHOUEE** Yann, **BONNEILH** André, **BORIE** Daniel, **BOUQUET** Thierry, **BREL** Chantal, **BROUILLET** Jean-Jacques, **CALMEL** Jean-Pierre, **CAMINADE** Didier, **CARON** Jean-Charles, **CONGE** Marie-Yvonne, **COSTES** Jean-Louis, **DENIS** Jean-Noël, **FAVAL** Paul, **GARGOWITSCH** Sophie, **GARRIGUES** Michel, **GRASSET** Éric, **GRIFFEILLE** Martine, **GUERIN** Gilbert, **LACOMBE** Sylvette, **LAFOZ** Michèle, **LE CORRE** José, **LEGER** Claude, **LORENZON** Jean-Pierre, **MUCHA** Jean-Luc, **PICCOLI** Jacques, **POUCHOU** Marie-Thérèse, **QUEYREL** Jean Marie, **SÉGALA** Jean-François, **STARCK** Josiane, **TALET** Marie-Louise, **THUIN** Daniel, **VAYSSIERE** Didier, **VIDAL** Aline.

Membre(s) titulaire(s) absent(s) excusé(s) :Mesdames **CARNEGIE** Cynthia, **GIRAUD** Béatrice, **LIFANTE** Dominique,Messieurs **CAVILLE** Jean-Claude, **LAGREZE** Georges, **LAPOUGE** Maurice, **LARIVIERE** Jérôme, **SAINT-BEAT** Christian.Membre(s) titulaire(s) absent(s) représenté(s) par un membre suppléant :Monsieur **LAPOUGE** Maurice représenté par Madame **BELLEAU** Marie-Hélène.Membre(s) titulaire(s) absent(s) représenté(s) par procuration :Madame **BAYLE** Brigitte procuration à Madame **GARGOWITSCH** Sophie,Madame **BORIVANT** Danièle procuration à Monsieur **LORENZON** Jean-Pierre,Madame **GRIMAUD-DUBRUEL** Anne-Marie procuration à Madame **CONGE** Marie-Yvonne,Monsieur **MARSAND** Michel procuration à Monsieur **COSTES** Jean-Louis,Monsieur **MOULY** Jean-Pierre procuration à Madame **STARCK** Josiane,Monsieur **THELIOL** Jean-Jacques procuration à Monsieur **SÉGALA** Jean-François.

<p>Secrétaire de Séance : GARGOWITSCH Sophie</p>	<p>Conseillers en exercice : 51 Présents (titulaires et suppléants) : 38 Pouvoir(s) : 6 Votants : 44</p>
---	--

N°2018D-113-GP : TRANSFERT DU PATRIMOINE DE FUMEL-COMMUNAUTE ET DE LA CCPA A FUMEL VALLEE DU LOT

La fusion d'établissements publics de coopération intercommunale organisée sur le fondement de l'article L. 5211-41-3 du Code Général des Collectivités Territoriales emporte création d'une nouvelle personne morale de droit public avec transfert du patrimoine immobilier des EPCI fusionnés au nouvel EPCI créé.

Par voie de conséquence, cette opération de transfert est assujettie aux formalités de publicité foncière en application de l'article 28 du décret n° 55-22 du 4 janvier 1955 portant réforme de la publicité foncière.

Le point 9 de cet article prévoit l'obligation de publier au bureau des hypothèques du lieu de situation des immeubles « les documents, dont la forme et le contenu sont fixés par décret, destinés à constater tout changement ou modification du nom ou des prénoms des personnes physiques et les changements de dénomination, de forme juridique ou de siège, lorsque ces changements intéressent des personnes physiques ou morales au nom desquelles une formalité de publicité a été faite depuis le 1^{er} janvier 1956 ».

La formalité de publicité foncière peut être effectuée au vu de deux copies de l'arrêté préfectoral qui prononce la fusion d'EPCI.

Pour les transferts de biens concernant les biens dont les EPCI fusionnés étaient propriétaires (ZAC et ZAE, biens acquis et réalisés par les EPCI fusionnés), la transmission de ces biens nécessite l'établissement d'actes de cessions. En application de l'article L. 1212-1 du code général de la propriété des personnes publiques, le transfert de propriété peut être passé par un acte en la forme administrative ou par un acte notarié.

Suite à la création de Fumel Vallée du Lot, issue de la fusion de Fumel-Communauté et de la Communauté de Communes de Penne d'Agenais, Madame POUCHOU Marie-Thérèse, Vice-présidente en charge de la Gestion Patrimoniale, explique que Fumel Vallée du Lot doit délibérer afin de procéder au transfert de l'ensemble du patrimoine des deux anciennes communautés par actes administratifs authentiques.

Après lecture de la liste de l'ensemble du patrimoine à l'Assemblée, elle invite le Conseil Communautaire à se prononcer.

**Après avoir entendu cet exposé et en avoir délibéré,
le Conseil Communautaire,**

1°) – Valide la possibilité de procéder au transfert de propriété du patrimoine de Fumel-Communauté et de la CCPA par actes administratifs authentiques ;

2°) – Autorise Monsieur Didier CAMINADE, Président de Fumel Vallée du Lot, à authentifier les actes administratifs de transfert de propriété du patrimoine de Fumel-Communauté et de la CCPA à Fumel Vallée du Lot ;

3°) – Autorise Monsieur Jean-Jacques BROUILLET, 1^{er} Vice-président de Fumel Vallée du Lot, à signer les actes administratifs de transfert de propriété du patrimoine de Fumel-Communauté et de la CCPA à Fumel Vallée du Lot ;

4°) – Constate que la présente délibération a été approuvée à l'unanimité des membres présents et représentés.

AR PREFECTURE

047-200068930-20180920-2018D_113_GP-DE
Regu le 26/09/2018

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits et ont signé au registre les membres présents.



Pour extrait certifié conforme
Fumel, le 20 septembre 2018

Le Président,

Didier CAMINADE

Certifié exécutoire le : 26 septembre 2018

Reçu en Sous-Préfecture le :

Publié ou Notifié le : 26 septembre 2018
